

Algemene Voorwaarden

ALGEMENE VOORWAARDEN STALLINGCENTRUM BUMA

Artikel 1: inleiding

- 1.1 Deze algemene voorwaarden van Stallingcentrum Buma zijn bij uitsluiting van (iedere) andere algemene voorwaarden, van toepassing op iedere overeenkomst waar Stallingcentrum Buma partij bij is, behoudens indien daarvan expliciet en schriftelijk van wordt afgeweken. Het gebruik of van toepassing zijn van andere algemene voorwaarden, wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.

Artikel 2: algemeen

- 2.1 In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

- (a) Stallingcentrum Buma of Buma; mevrouw Lidy Buma, wonende aan de Langewijk 16 te (9311 TP) Nieuw Roden;
- (b) de zaak: de tijdelijk te bewaren caravan, camper, vouwwagen, boot en/of soortgelijke objecten;
- (c) stallingnemer: diegene die de zaak in bewaring heeft gegeven aan Stallingcentrum Buma;
- (d) de stalling(ruimte):de stalling van Stallingcentrum Buma, betreffende loodsen voorzien van 'Crawford' overheaddeuren, glad betonnen vloeren en ventilatie;

- (e) het haal- en breng plein: het terrein gelegen achter de elektrisch beveiligde toegangspoort van Stallingcentrum Buma waar de zaak door de stallingnemer kan worden gehaald en gebracht.
- 2.2 De gebruikelijke stallingperiode vangt aan op 1 september van ieder jaar en loopt af op 31 augustus van het daaropvolgende jaar.
- 2.4 Stallingnemer is verplicht om voorafgaande aan een bewaarneming, Stallingcentrum Buma in het bezit te (doen) stellen van de correcte en volledige naam, het adres en het telefoonnummer van stallingnemer, alsmede het kenteken, het type, het merk de lengte en breedte van de zaak. Deze worden bij inschrijving vermeld op het "Stallingscontract kampeermiddel". Bij een wijziging van een van deze gegevens dient stallingnemer dit direct schriftelijk mede te delen aan Buma.
- 2.5 De stallingperiode vangt aan op de eerste dag waarop de zaak door Buma in bewaarneming wordt genomen en eindigt bij opzegging .
- 2.6 De stallingperiode wordt nadien stilzwijgend en onder dezelfde voorwaarden met dezelfde periode verlengd, tenzij de bewaarneming van de zaak door stallingnemer of Buma uiterlijk twee maanden vóór de volgende stallingperiode, schriftelijk aan de andere partij is opgezegd. Stallingnemer is verplicht om de zaak uiterlijk op de laatste dag van de stallingperiode op te halen c.q. te verwijderen uit de stalling, bij gebreke waarvan het Buma is toegestaan dat voor rekening en risico van stallingnemer te doen.
- 2.7 Buma bepaalt de plaats van de stalling en is bevoegd om de zaak binnen de stalling te verplaatsen. Buma stalt zaken op het terrein of in loodsen gelegen aan de Langewijk nr. 16 te Nieuw Roden. Buma zal de zaak nooit naar andere locaties

transporteren, tenzij u hier nadrukkelijk om heeft verzocht en toestemming voor heeft gegeven.

- 2.8 De bewaarneming en de stallingplaats van de zaak is persoonsgebonden en is zijdens stallingnemer niet overdraagbaar aan een ander/derde. Onderhuur of bruikleen van de zaak is gedurende de bewaarneming niet toegestaan.
- 2.9 Zonder voorafgaande toestemming van Buma is het stallingnemer niet toegestaan om zich toegang te verschaffen tot en/of zich te bevinden in de stallingruimte van Buma.
- 2.10 Het is stallingnemer verboden zodanig te handelen en/of na te laten dat dit tot schade jegens (zaken van) Buma en/of (een) derde(en) leidt, of zou kunnen leiden.
- 2.11 Ten aanzien van handelen en/of nalaten van stallingnemer, dat op welke manier dan ook de veiligheid van (zaken van) Stallingcentrum Buma en/of (een) derde(en) in gevaar brengt, of zou kunnen brengen, kunnen door Buma zonder overleg en voor rekening en risico van stallingnemer, de noodzakelijke voorzieningen worden getroffen.

Artikel 3: gebruiksregels

- 3.1 De stallingnemer kan de zaak in de periode van 1 april tot 1 mei ophalen mits deze **ten minste één week van tevoren** de navolgende mededeling doet aan Buma, zijnde: de naam en deugdelijke aanduiding van de zaak, dag en uur/tijdstip van ophalen van de zaak, alsmede het kenteken en het merk van de zaak. Aanvraag kan telefonisch, per e-mail of via de website www.stallingbuma.nl. **Voor ophalen gedurende periode 1 mei tot 1 november geldt dat deze mededeling minimaal 72**

uur van tevoren dient te geschieden. Stallingnemer kan de zaak in deze periode te allen tijde zonder vooraankondiging terug in stalling brengen, met in achtneming van de hierboven bedoelde openingstijden. Indien de stallinghouder op vakantie gaat dan zal Buma de stallingnemer hiervan vroegtijdig op de hoogte stellen zodat uw zaak klaar staat.

- 3.2 Van 1 november tot 1 april is de zaak door stallingnemer niet verkrijgbaar, tenzij nader anders overeengekomen met Buma. Gedurende genoemde periode kan een zaak door stallingnemer wel worden gebracht, mits dit in overleg gaat.
- 3.3 Met in achtneming van de hierboven vermelde openingstijden, is het stallingnemer uitsluitend toegestaan om de zaak op het haal- en brengplein op te halen of terug te brengen. De stallingloodsen zijn afgesloten en de rest van het terrein is verboden toegang.
- 3.4 Het haal- en brengplein is beveiligd middels een tag-systeem, waarvan de stallingnemer voor het verkrijgen van toegang tot dit terrein, immer gebruik dient te maken. Stallingnemer dient een tag af te halen bij Stallingcentrum Buma en daarvoor aan laatstgenoemde een borg van € 35,00 te voldoen. De tag blijft te allen tijde eigendom van Stallingcentrum Buma. Bij onbruikbaarheid door toedoen van stallingnemer of verlies van de tag, dient stallingnemer voor eigen rekening een nieuwe tag af te halen bij Buma. Bij een correcte opzegging van de overeenkomst en het in goede staat retourneren van de tag, ontvangt stallingnemer € 35,00 borg retour waarbij voor ieder seizoen dat de stallingnemer de tag in gebruik heeft gehad door Buma een bedrag van € 2,50 in mindering zal worden gebracht. Indien stallingnemer niet of onjuist gebruik maakt van het tag-systeem, dan is alle eventuele schade die hieruit voortvloeit jegens Buma of derden voor rekening en risico van stallingnemer.

- 3.5 Het is stallingnemer niet toegestaan de tag aan een derde af te geven of over te dragen, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Stallingcentrum Buma.
- 3.6 Bij het openen en sluiten van de elektronische toegangspoort is stallingnemer verplicht erop toe te zien dat alleen hij/zij toegang tot het haal- en breng plein verkrijgt.
- 3.7 Bij beëindiging van de overeenkomst dient stallingnemer de tag te retourneren aan Stallingcentrum Buma. De tag is zonder opgaaf van reden door Stallingcentrum Buma, immer direct opeisbaar.
- 3.8 De zaak wordt uitsluitend voor risico van stallingnemer geplaatst op het haal- en breng plein.
- 3.9 Uitsluitend in het geval van dringende noodzaak is het stallingnemer, uitsluitend na overleg met Buma, toegestaan om gedurende de bewaarneming de gestalde zaak – zo beperkt mogelijk – te betreden en/of te gebruiken.
- 3.10 Stallingnemer is verplicht om voorafgaande aan de bewaarneming het navolgende te hebben verwijderd en tijdens de bewaarneming verwijderd te houden, uit de zaak: (brand-) gevaarlijke, schadelijke, explosieve, verontreinigde en/of illegale stoffen en/of zaken, waaronder gasflessen, zelfontbrandende producten/stoffen en dergelijke.
- 3.14 Het is stallingnemer verboden om de zaak zodanig te voorzien van beveiliging zoals sloten, dat het voor Buma onmogelijk is om de zaak in de stallingruimte te verplaatsen.

- 3.15 De stallinghouder geeft bij aanvang van de stallingsperiode de stallingnemer van camper/caravan een terugbrengformulier. Op dit formulier kunt u aangeven met een X of de caravan blijft staan op het plein of dat hij tussendoor naar binnen moet worden geplaatst of voorgoed naar binnen kan. Het formulier hangt u voor het voorraam. Deze regeling geldt ook voor auto's, oldtimers, vouwagens ect alleen het tussendoor ophalen/brengen houden wij bij deze voertuigen zelf bij.
- 3.16 Het is stallingnemer niet toegestaan om zelf de zaak in de stallingruimte te (laten) verplaatsen.
- 3.17 Het is stallingnemer niet toegestaan om in de stalling of op het buitenterrein onderhouds- of reparatiewerkzaamheden te verrichten, alsmede verkoopacties te ondernemen.
- 3.18 Na stalling is het niet mogelijk de stallingruimte te betreden. Dit geldt ook wanneer stallingnemer spullen naar het gestalde object wil brengen of eruit wil verwijderen.

Artikel 4: betaling en tekortkoming

- 4.1 De door de stallingnemer aan Stallingcentrum Buma verschuldigde stallingprijs is inclusief BTW en wordt berekend aan de hand van de totale lengte en breedte van de zaak op basis van de lengte en breedte daarvan in centimeters. Dit is de lengte inclusief dissel en eventuele fietsendrager en zal door Buma worden opgemeten bij inschrijving.
- 4.2 De stallingprijs verschuldigd voor de gebruikelijke periode van bewaarneming dient stallingnemer na ontvangst van de factuur uiterlijk voor 1 september te voldoen. Indien de zaak door stallingnemer na 1 september in bewaring wordt

gegeven, dient de factuur binnen 14 dagen na factuurdatum te zijn voldaan. In de stallingsprijs is begrepen 1x gratis ophalen en brengen daarna zal door Buma een bedrag ad € 20 in rekening worden gebracht. Voor iedere keer dat de zaak extra binnen wordt gestald en weer naar buiten moet zal door Buma een bedrag ad € 40 in rekening worden gebracht.

- 4.3 Indien een zaak in bewaring wordt gegeven gedurende de periode 1 september tot 1 januari dan is stallingnemer het volledige jaarbedrag verschuldigd. Indien een zaak in bewaring wordt gegeven na 1 januari dan is het jaarbedrag tijdsevenredig verschuldigd tot 1 september daaropvolgend.
- 4.3 Stallingnemer is verplicht om alle betalingen uit hoofde van de overeenkomst tijdig en zonder opschorting, verrekening en/of korting, te voldoen aan Buma. Restitutie van de betaalde stallingprijs vindt nimmer plaats. Het is stallingnemer eerst toegestaan de zaak op te halen of (terug) te brengen zodra openstaande betalingen volledig en onvoorwaardelijk zijn voldaan aan Stallingcentrum Buma.
- 4.4 De actuele stallingtarieven zijn gepubliceerd op de website van Buma: www.stallingbuma.nl.
- 4.5 Bij overschrijding van de betalingstermijn is stallingnemer onmiddellijk en van rechtswege in verzuim. Alsdan is stallingnemer aan Buma vanaf de vervaldag wettelijke rente, vermeerderd met 2% contractuele rente over de hoofdsom, verschuldigd.
- 4.6 In geval van verzuim ter zake van een betaling of anderszins, is stallingnemer aan Buma volledige vergoeding verschuldigd van alle kosten zijdens Buma in en buiten rechte verband houdende met de invordering.

- 4.7 Onverminderd het recht om nakoming te vorderen, geeft een tekortkoming in de nakoming door stallingnemer, Buma de bevoegdheid om zonder gerechtelijke tussenkomst de overeenkomst terstond te ontbinden. In dat geval is stallingnemer aan Buma onmiddellijk vergoeding van alle openstaande vorderingen, kosten en schade van Buma, verschuldigd.
- 4.8 Stallingcentrum Buma is gerechtigd de zaak van stallingnemer onder zich te houden en afgifte op te schorten, totdat stallingnemer al zijn verplichtingen jegens Buma heeft voldaan, waaronder vergoeding van kosten betrekking hebbende op dit retentierecht van Buma.
- 4.9 Indien stallingnemer – na door Buma per aangetekend schrijven te zijn aangemaand – zes maanden na datum van dit aangetekend schrijven de verschuldigde betaling niet heeft voldaan aan Buma en tevens de periode van de overeenkomst waarop het verschuldigde bedrag betrekking heeft, is verlopen, wordt stallingnemer geacht afstand te hebben gedaan van de zaak en heeft Buma het recht om de zaak van stallingnemer te (doen) verkopen. Stallingcentrum Buma heeft alsdan het recht uit de opbrengst van deze verkoop de volledige vordering op stallingnemer, te verhalen.

Artikel 5: aansprakelijkheid

- 5.1 De bewaarneming van de zaak is voor eigen rekening en risico van stallingnemer. De zaak wordt bewaard in een afgesloten ruimte.
- 5.2 Stallingnemer dient de zaak met toebehoren in de stallingruimte afdoende en deugdelijk te verzekeren tegen alle voorkomende omstandigheden, zoals, maar niet gelimiteerd tot, brand en diefstal.

- 5.3 Stallingcentrum Buma is nimmer aansprakelijk voor directe en/of indirecte schade aan de zaak en/of stallingnemer of aanverwante personen (wegens bijvoorbeeld brand, storm, glasschade, vernieling, diefstal en dergelijke).
- 5.4 Stallingnemer is jegens Buma aansprakelijk voor alle materiële en immateriële schade door toedoen van stallingnemer toegebracht aan (zaken van) Buma, aanverwante personen en/of (een) derde(n) (zoals bijvoorbeeld ten gevolge van veroorzaakte brand). Stallingnemer dient alle daaruit voortvloeiende kosten en schade onmiddellijk, volledig en onvoorwaardelijk te vergoeden aan Buma respectievelijk de derde(n).
- 5.5 Stallingnemer vrijwaart stallingcentrum Buma van aanspraken van stallingnemer en/of van (een) derde(n), wegens brand, schade, verlies of anderszins.
- 5.6 Met inachtneming van de wet en in aanvulling daarop wordt onder overmacht eveneens verstaan alle van buiten komende oorzaken, voorzien of niet voorzien, waarop Buma geen invloed kan uitoefenen en waardoor Buma niet in staat is de verplichtingen na te komen. Alsdan staat het Buma vrij de verplichtingen (jegens stallingnemer) op te schorten.
- 5.7 Indien de periode waarin door overmacht nakoming van de verplichtingen door Buma niet mogelijk is, langer duurt dan twee maanden, dan zijn beide partijen bevoegd de overeenkomst te ontbinden en zijn zij over en weer geen (schade-) vergoeding verschuldigd.
- 5.8 Indien Buma bij het intreden van de overmacht reeds gedeeltelijk de verplichtingen heeft voldaan of slechts gedeeltelijk kan voldoen, dan is Buma gerechtigd voor dat deel afzonderlijk een factuur te zenden aan stallingnemer en is laatstgenoemde daarvan betaling verschuldigd.

5.9 Indien stallingnemer (bij het terugnemen c.q. ophalen) niet tijdig kan beschikken over de zaak, al dan niet door toedoen van Buma, dan is Buma nimmer en op geen enkele wijze aansprakelijk of schadeplichtig jegens stallingnemer.

Artikel 6: geschillen

6.1 Op de tussen stallingnemer en Stallingcentrum Buma gesloten overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.

6.2 Alle geschillen – daaronder begrepen die, welke slechts door een der partijen als zodanig worden beschouwd – die naar aanleiding van deze overeenkomst of van de overeenkomsten die daarvan een uitvloeisel zijn, tussen stallingnemer en Stallingcentrum Buma mochten ontstaan, worden beslecht door de bevoegde rechter van de rechtbank Noord-Nederland, locatie Assen.